FUNDACIÓN COLOMBIA ÚTIL
Compromiso para el Desarrollo Social
NIT: 830,103,750-1
www.colombiautil.org

CERTIFICACION

Como actual Revisora Fiscal de la ONG Fundación Colombia Útil, con Nit. 830.103.750-1, certifico que el aporte de la Fundación en el rubro correspondiente a Reconocimiento del uso de predio para el periodo de 1 al 31 de OCTUBRE de 2025 del convenio 9167, correspondiente al arriendo del predio correspondiente al arriendo del predio por un valor de $7.611.240.

Certificación expedida a los treinta y un días (31) del mes de octubre de 2025.

ANDREA MARCELA VELASQUEZ GARCIA
Revisoría Fiscal
C.C.52.706.933 De Bogotá
T.P. 131160-T



DOMINGUEZ HERRAN REAL ESTATE GROUP SAS

CALLE 97 NO.18A-18 OF.301
Teléfonos: 6025555
NIT: 900277198 **M.A.** 20090107
E-mail: contabilidad@dhgrupoinmobiliario.com
Ciudad: BOGOTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 167692

SEÑORES: FUNDACION COLOMBIA UTIL	CC/NIT: 830103750	Fecha Factura Octubre 01,2025	Fecha Vencimiento Octubre 06, 2025

DIRECCION: CL 128 B BIS A 91 93 Inmueble:1012 Teléfono: 3118630057 Ciudad: Bogota D.C

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon Octubre2025 CL 128 B BIS A 91 93	FUNDACION CELESTIN FREINET	830142249	C	$ 6,396,000.00	$ 1,215,240

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE...

SUBTOTAL:	$ 6,396,000.00
IVA del 19%:	$ 1,215,240
TOTAL:	$ 7,611,240.00

Retencion:	$ 223,860	ReteIva:	$ 0
ReteIca:	$ 61,785	Bomberil:	$ 0
Avisos:	$ 0		

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):



Número de Autorización: 18764088279651 Vigencia: 2025-02-03 - 2027-02-03 Rango Autorizado: Desde 158001 Rango Autorizado: Hasta 194000
Responsables de Iva -No somos grandes contribuyentes
ICA actividad economica CIIU 6820 Tarifa 9.66*1000-No somos Autorretenedores
Fecha Generación : 2025-10-01
Hora Generación : 17:57:59
Fecha Emisión : 2025-10-01
Hora de Emisión : 17:57:59
Fecha de expedición : 2025-10-01
Hora de expedición : 12:23:01-05:00
Forma de pago : CREDITO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria
Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997
Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198

CUFE: 5a4f840b1088538fdb61323ab5a465c0e3a270efca02d79b917abb87f3dd1152397ac2cdf886d7b0bab8d9a9789ae8fc

Banco Caja Social
Su banco amigo

Salida Segura

Bienvenido al Módulo Empresarial
Myriam Ibarra Castillo

Empresa
FUNDACION COLOMBIA UTIL

Dependencia
FINANCIERA

Dirección IP: 186.86.110.22 Último ingreso al sistema: Octubre 03 de 2025 01:13 pm

Servicios Autorizaciones Pagos Masivos

Pagos Servicios Electrónicos

Fecha: Octubre 03 de 2025 01:19 pm

¡ El débito a la cuenta se ha realizado EXITOSAMENTE !
Número de Confirmación: 3458BLZM

Estimado cliente: El pago que acaba de realizar está sujeto a aprobación, por favor para concluir el pago, seleccione la opción "Regresar Al Comercio", y verifique el estado final de la transacción, si tiene algún inconveniente, comuníquese con el operador de información en donde liquidó su planilla, o con el comercio desde el cual está efectuando la compra o pago".

Cuenta desde la cual se realizó el pago:	Cuenta de Ahorros ********7631
Comercio Virtual:	DOMINGUEZ HERRAN REAL ESTATE GROUP SAS
Referencia de Pago:	144419623
Valor Pagado:	$7.333.590,00